

Jasło, dnia 3 grudnia 2019 r.

Janusz PRZETACZNIK
Klub Radnych PSPP

Pan

Adam PAWLUŚ
Starosta Jasielski

Z A P Y T A N I E

Dotyczy: **działki nr 1791/16 położonej w Trzciniicy gmina Jasło**

Podczas XV sesji Rady Powiatu w Jasle, która odbyła się w dniu 26 sierpnia br., po raz kolejny wróciła sprawa czy temat strzelnicy powiatowej, ale tym razem w innym obszarze, na innym terenie. Pierwotnie strzelnica miała być zlokalizowana w Trzciniicy, później w Nowym Żmigrodzie, a teraz Zarząd Powiatu w Jasle przedstawił nam nową propozycję. Tym razem ta sama strzelnica ląduje w Cieklinie. Na sesji, o której mowa wyżej, zwracałem m.in. uwagę cytując za protokołem: „... *samorząd drugiej kadencji przekazał nieodpłatnie lub za niską wartość własne tereny LOK - owi na urządzenie tej strzelnicy. Warto by było wrócić i odszukać Panie Starosto uchwałę Rady Powiatu wyrażającą zgodę na przekazanie LOK-owi naszych terenów na urządzenie strzelnicy. Zapytać co obdarowany z tym naszym gruntem, majątkiem zrobił? I zadać również pytanie: dlaczego my darując majątek powiatowy, publiczny, nie pytamy, czy nie żądamy realizacji tego celu publicznego, na który Wysoka Rada wyraziła zgodę?*”

Na kolejnej sesji, tym razem już nadzwyczajnej, która odbyła się 14 października br. temat strzelnicy powiatowej ponownie powraca, tym razem przy okazji zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Jasielskiego na lata 2016 – 2027 i jak się dowiadujemy ostatnio skutecznie. Na tej sesji byliśmy już bogatsi o wiedzę, że uchwałą nr XXXIV/228/05 z dnia 24 października 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Ligi Obrony Kraju w Warszawie nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 1791/16 położona w Trzciniicy gm. Jasło Rada Powiatu w Jasle wyraziła zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Ligi Obrony Kraju w Warszawie nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 1791/16 o powierzchni **1 hektar 32 ary 34 metry²** położonej w Trzciniicy gminie Jasło objętej księgą wieczystą 1807 z **przeznaczeniem pod budowę strzelnicy sportowej oraz obiektów towarzyszących.**

Podstawą sprzedaży w trybie bezprzetargowym przedmiotowej działki był konkretny przepis artykułu 68 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który umożliwił Radzie zastosowanie takiego trybu sprzedaży, na określony cel, dla określonej organizacji,

w celach niezarobkowych. W realizacji powyższej uchwały Zarząd Powiatu w Jasle zawarł dwie umowy: warunkową i ostateczną umowę sprzedaży.

Niestety na postawione pytania w dniu 26 sierpnia i 14 października 2019 r. dotyczące realizacji przez Ligę Obrony Kraju zadania publicznego jakim miała być strzelnica powiatowa pozostały bez odpowiedzi. W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące zapytania:

1. **Kiedy nastąpiło zawarcie ostatecznej umowy sprzedaży działki nr ewidencyjny 1791/16 o powierzchni 1 hektar 32 ary 34 metry² położonej w Trzciniicy gminie Jasło objętej księgą wieczystą 1807 na rzez Ligi Obrony Kraju w Warszawie i za jaką wartość brutto?**
2. **Czy w umowie, o której mowa w pytaniu pierwszym:**
 - a) **Nabywca zobowiązał się do zbudowania i w jakim terminie strzelnicy sportowej oraz obiektów towarzyszących?**
 - b) **Sprzedający zapewnił sobie prawo odkupu działki po cenie sprzedaży albo uregulowania umowne przewidywały inne działania np. odszkodowanie, kary umowne itp. ?**
3. **Czy Zarząd Powiatu w Jasle wzywał Nabywcę działki tj. Ligę Obrony Kraju w Warszawie do budowy strzelnicy sportowej oraz obiektów towarzyszących? Jeżeli tak to kiedy?**
4. **Czy Liga Obrony Kraju w Warszawie odpowiedziała na wezwania Zarządu Powiatu w Jasle, o których mowa w pytaniu nr 3? Jeżeli tak to proszę dołączyć do odpowiedzi korespondencję w tej sprawie.**
5. **Czy po sprzedaży działki nr ewidencyjny 1791/16 Zarząd Powiatu w Jasle opinował zmianę MPZP dla tego obszaru? Jeżeli tak to kiedy i jaką opinię wydał w tej sprawie Zarząd Powiatu w Jasle?**
6. **Kto jest aktualnie właścicielem działki nr ewidencyjny 1791/16 o powierzchni 1 hektar 32 ary 34 metry² położonej w Trzciniicy gm. Jasło i jak jest aktualnie wykorzystywana (zagospodarowywana)?**
7. **Czy i w jaki sposób Zarząd Powiatu w Jasle zamierza dochodzić swoich praw w związku z odstąpieniem przez LOK w Warszawie od budowy strzelnicy sportowej oraz obiektów towarzyszących na zakupionej w trybie bezprzetargowym działce nr ewidencyjny 1791/16 położonej w Trzciniicy gm. Jasło?**

Z poważaniem



Janusz Przetacznik

Uchwała Nr XXXIV/228/05
Rady Powiatu w Jaśle
z dnia 24 października 2005 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Ligi Obrony Kraju w Warszawie nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 1791/16 położona w Trzcinicy gm. Jasło.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) art. 37 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Powiatu w Jaśle uchwała co następuje:

§ 1

Rada Powiatu w Jaśle wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Ligi Obrony Kraju w Warszawie nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 1791/16 o powierzchni 1,3234 ha położonej w Trzcinicy gm. Jasło, objętej księgą wieczystą numer 1807 z przeznaczeniem pod budowę strzelnicy sportowej oraz obiektów towarzyszących.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZNA RADY

Maria Kurowska