

GN.6620.19.2020

Jasło, dn. 01.06.2020 r.

I N F O R M A C J A

o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków oraz trybie postępowania związanego z tą modernizacją

Stosownie do art. 24a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. Nr 276) **informuję**, że rozpoczęte zostały prace geodezyjne mające na celu **modernizację ewidencji gruntów i budynków na obrębie ewidencyjnym: Toki jednostka ewidencyjna Nowy Żmigród w zakresie danych ewidencyjnych dotyczących gruntów i budynków.**

Modernizacja ewidencji gruntów i założenie ewidencji budynków wykonana zostanie w oparciu o dane i materiały zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym oraz pomiary uzupełniające w terenie, zgodnie z projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków **GN.6641.206.2019.**

Postępowanie prowadzone będzie na podstawie art. 4 ust.1a pkt 2, art. 20 ust. 1-3, 3a i art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. Nr 276) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2019 r., poz. 393).

Czynności techniczne związane z opracowaniem operatu opisowo-kartograficznego wykona **Firma Geodezyjno-Kartograficzna „GEOSET” s.c.** z siedzibą w Jasle przy ul. Basztowa 17.

Informuję również, iż opracowany w ramach tej modernizacji projekt operatu opisowo-kartograficznego, którego podstawowymi elementami będzie mapa ewidencyjna oraz rejestr gruntów, zawierające między innymi dane dotyczące:

- granic działek ewidencyjnych, pola powierzchni tych działek oraz użytków gruntowych i klas bonitacyjnych,
- konturów budynków, funkcji użytkowej budynków oraz pola powierzchni zabudowy tych budynków,

zgodnie z art. 24a ust. 4 Prawa geodezyjnego i kartograficznego projekt operatu opisowo-kartograficznego zostanie wyłożony do wglądu zainteresowanych na okres 15 dni roboczych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jasle przy ul. Rynek 18.

Odrębna informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego, zgodnie z art. 24a ust. 5 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, zostanie podana do publicznej wiadomości w terminie późniejszym na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jasle i Urzędu Gminy w Nowym Żmigrodzie oraz ogłoszenie jej w prasie o zasięgu krajowym.

Dalszy tryb postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wynika z przepisów art. 24a ust. 6-12 Prawa geodezyjnego i kartograficznego o brzmieniu:

„6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, **może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.**

7. Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2, przy udziale wykonawcy prac geodezyjnych, kartograficznych lub taksacyjnych, związanych z opracowaniem projektu operatu ewidencyjnego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

8. Po upływie terminu, o którym mowa w ust.4, **projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków.** Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa.

9. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, **może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, o której mowa w ust.8, zgłaszać zarzuty do tych danych.**

10. **O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.**

11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania o którym mowa w ust. 10, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.

12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w ust. 9 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.”

STAROSTA

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Jaśle -Tablica ogłoszeń
2. A/a *Mabin*

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy w Nowym Żmigrodzie
2. Sołtys wsi Toki
3. Wykonawca prac