

AB.6740.9.52.2018

Jasło, dnia 31 sierpnia 2018 r.

DECYZJA Nr 9.45.2018
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11f ust. 1, art. 11c, art. 11i, art. 12 ust. 1, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 1474) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Powiatu w Jaśle, 38-200 Jasło, ul. Rynek 18 z dnia 06.08.2018 r. (L.dz. Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Jaśle – 1380 z dnia 06.08.2018 r.), reprezentowanego przez pełnomocnika – P. Katarzynę Kaszowicz, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 1836R Droga przez wieś Nawsie Kołaczyckie” od km 0+000,00 do km 0+927,41 wraz z przebudową infrastruktury technicznej w miejscowości Nawsie Kołaczyckie,

udzielam Zarządowi Powiatu w Jaśle, 38-200 Jasło, ul. Rynek 18, zezwolenia na realizację inwestycji drogowej p.n. „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 1836R Droga przez wieś Nawsie Kołaczyckie” od km 0+000,00 do km 0+927,41 wraz z przebudową infrastruktury technicznej w miejscowości Nawsie Kołaczyckie, obejmującej:

- budowę chodnika dla pieszych, zlokalizowanego po prawej stronie drogi, bezpośrednio przy jezdni,
- rozbudowę jezdni, polegającą na jej poszerzeniu,
- budowę i przebudowę kolektorów kanalizacji deszczowej: ϕ 300, ϕ 400, ϕ 600 i ϕ 800, zapewniających odprowadzenie wód opadowych z chodnika i drogi,
- renowację istniejącego systemu odwodnienia z zapewnieniem odpowiednich spadków rowom wraz z odtworzeniem istniejących przepustów pod drogą,
- przebudowę innych dróg publicznych w zakresie dowiązania do przedmiotowej drogi,
- przebudowę dwóch istniejących rowów melioracyjnych,
- przebudowę i budowę wylotów kolektorów kanalizacji deszczowej: ϕ 300, ϕ 400, ϕ 600 i ϕ 800,
- zabezpieczenie oraz regulację włączów sieci infrastruktury technicznej w zakresie sieci gazowej (niskiego ciśnienia), wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- przebudowę sieci elektrycznej i teletechnicznej na odcinku ich kolizji z planowaną inwestycją,
- rozbiórkę kolidujących z inwestycją drogową ogrodzeń,

na działkach ewidencyjnych:

1. DZIAŁKI ISTNIEJĄCEGO PASA DROGOWEGO:
(położone w liniach rozgraniczających teren)

1. nr ewid. 586/1, obręb ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
2. nr ewid. 586/2, obręb ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina

3. nr ewid. 1015/3, obręb ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
4. nr ewid. 774/1 (od granicy z działką nr ewid. 586/2 do km 0+927,41), obręb ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina

**2. DZIAŁKI DZIELONE POD INWESTYCJĘ DROGOWĄ:
(położone częściowo w liniach rozgraniczających teren)**

L.p. przed podziałem	Działki	Działki po podziale	Działki przeznaczone pod pas drogowy
1.	710	710/1, 710/2	710/1
2.	711	711/1, 711/2	711/1
3.	1015/4	1015/11, 1015/12	1015/11
4.	713	713/1, 713/2	713/1
5.	714	714/1, 714/2	714/1
6.	717	717/1, 717/2	717/1
7.	719	719/1, 719/2	719/1
8.	718	718/1, 718/2	718/1
9.	721	721/1, 721/2, 721/3	721/1, 721/2
10.	720	720/1, 720/2	720/1
11.	724	724/1, 724/2	724/1
12.	725	725/1, 725/2	725/1
13.	728	728/1, 728/2	728/1
14.	730/1	730/4, 730/5	730/4
15.	734	734/1, 734/2	734/1
16.	735/1	735/4, 735/5	735/4
17.	735/2	735/6, 735/7	735/6
18.	736/2	736/3, 736/4	736/3
19.	737	737/1, 737/2	737/1
20.	740	740/1, 740/2	740/1
21.	746/1	746/3, 746/4	746/3
22.	747/1	747/6, 747/7	747/6
23.	748/4	748/7, 748/8	748/7
24.	748/1	748/5, 748/6	748/5
25.	749/3	749/7, 749/8	749/7
26.	749/2	749/5, 749/6	749/5
27.	750/1	750/3, 750/4	750/3
28.	751	751/1, 751/2	751/1
29.	752	752/1, 752/2	752/1
30.	753	753/1, 753/2	753/1
31.	754	754/1, 754/2	754/1
32.	755	755/1, 755/2	755/1
33.	757/1	757/3, 757/4	757/3
34.	758	758/1, 758/2	758/1
35.	773	773/1, 773/2	773/1
36.	700/2	700/3, 700/4	700/3
37.	699	699/1, 699/2	699/1
38.	698/1	698/3, 698/4	698/3
39.	697/1	697/3, 697/4	697/3

40.	696/1	696/3, 696/4	696/3
41.	695	695/1, 695/2	695/1
42.	689	689/1, 689/2	689/1
43.	675	675/1, 675/2	675/1
44.	674/2	674/3, 674/4	674/3
45.	651	651/1, 651/2	651/1
46.	617	617/1, 617/2	617/1
47.	599	599/1, 599/2	599/1
48.	775	775/1, 775/2	775/1

położone w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina

3. DZIAŁKI W TERENIE NIEZBĘDNYM DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

przeznaczone pod przebudowę innych dróg publicznych:

1. nr ewid. **1181** położona w obrębie ewid. Kołaczyce, jednostka ewid. Kołaczyce-Miasto
2. nr ewid. **531/2** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina

przeznaczone pod przebudowę/budowę sieci uzbrojenia terenu:

3. nr ewid. **710** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
4. nr ewid. **711** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
5. nr ewid. **1015/4** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
6. nr ewid. **713** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
7. nr ewid. **714** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
8. nr ewid. **715** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
9. nr ewid. **717** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
10. nr ewid. **719** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
11. nr ewid. **718** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
12. nr ewid. **720** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
13. nr ewid. **721** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
14. nr ewid. **724** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
15. nr ewid. **726** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
16. nr ewid. **638/5** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
17. nr ewid. **637** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina

- 18. nr ewid. **638/1** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 19. nr ewid. **676** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 20. nr ewid. **671** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 21. nr ewid. **682** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 22. nr ewid. **686** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 23. nr ewid. **687** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 24. nr ewid. **696/1** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 25. nr ewid. **699** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 26. nr ewid. **700/2** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina

przeznaczone pod przebudowę/budowę urządzeń wodnych:

- 27. nr ewid. **638/5** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 28. nr ewid. **595** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 29. nr ewid. **596** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina

przeznaczone pod przebudowę zjazdów – roboty na przedłużeniu:

- 30. nr ewid. **652** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 31. nr ewid. **647/2** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 32. nr ewid. **635** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 33. nr ewid. **629** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 34. nr ewid. **600/1** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 35. nr ewid. **749/2** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina
- 36. nr ewid. **773** położona w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina

4. DZIAŁKA WÓD PŁYNĄCYCH:

nr ewid. **1266**, obręb ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina

Zgodnie z załącznikiem graficznym do wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej określającym linie rozgraniczające teren pasa drogowego (mapa w skali 1:500) – załącznik Nr 1 do decyzji, stanowiące linie podziału nieruchomości (oznaczone linią przerywaną w kolorze czerwonym) oraz

projektem podziału nieruchomości – załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji, przyjętym do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Starostę Jasielskiego i zaewidencjonowanym pod numerem P.1805.2018.1600 w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jaśle (linie podziałowe w kolorze czerwonym),

zatwierdzam

następujący podział nieruchomości

(działki tworzące pas drogowy zaznaczono wytłuszczczonym drukiem):

przed podziałem (stan dotychczasowy)	po podziale (stan nowy)	pas drogowy (stan nowy)
--	-----------------------------------	-----------------------------------

położone w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina

1. 710	710/1, 710/2	710/1
2. 711	711/1, 711/2	711/1
3. 1015/4	1015/11, 1015/12	1015/11
4. 713	713/1, 713/2	713/1
5. 714	714/1, 714/2	714/1
6. 717	717/1, 717/2	717/1
7. 719	719/1, 719/2	719/1
8. 718	718/1, 718/2	718/1
9. 721	721/1, 721/2, 721/3	721/1, 721/2
10. 720	720/1, 720/2	720/1
11. 724	724/1, 724/2	724/1
12. 725	725/1, 725/2	725/1
13. 728	728/1, 728/2	728/1
14. 730/1	730/4, 730/5	730/4
15. 734	734/1, 734/2	734/1
16. 735/1	735/4, 735/5	735/4
17. 735/2	735/6, 735/7	735/6
18. 736/2	736/3, 736/4	736/3
19. 737	737/1, 737/2	737/1
20. 740	740/1, 740/2	740/1
21. 746/1	746/3, 746/4	746/3
22. 747/1	747/6, 747/7	747/6
23. 748/4	748/7, 748/8	748/7
24. 748/1	748/5, 748/6	748/5
25. 749/3	749/7, 749/8	749/7
26. 749/2	749/5, 749/6	749/5
27. 750/1	750/3, 750/4	750/3
28. 751	751/1, 751/2	751/1
29. 752	752/1, 752/2	752/1
30. 753	753/1, 753/2	753/1
31. 754	754/1, 754/2	754/1
32. 755	755/1, 755/2	755/1
33. 757/1	757/3, 757/4	757/3
34. 758	758/1, 758/2	758/1
35. 773	773/1, 773/2	773/1
36. 700/2	700/3, 700/4	700/3
37. 699	699/1, 699/2	699/1

38.	698/1	698/3, 698/4	698/3
39.	697/1	697/3, 697/4	697/3
40.	696/1	696/3, 696/4	696/3
41.	695	695/1, 695/2	695/1
42.	689	689/1, 689/2	689/1
43.	675	675/1, 675/2	675/1
44.	674/2	674/3, 674/4	674/3
45.	651	651/1, 651/2	651/1
46.	617	617/1, 617/2	617/1
47.	599	599/1, 599/2	599/1
48.	775	775/1, 775/2	775/1

Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone linią ciągłą koloru czerwonego na mapach z projektem podziału nieruchomości. Załącznik Nr 2 stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Zatwierdzam projekt budowlany inwestycji drogowej

wykonany przez inż. Józefa Siry posiadającego uprawnienia budowlane nr WZDP/19/2001/upr122/72 do projektowania bez ograniczeń w zakresie dróg i mostów, wydane przez Wojewódzki Zarząd Dróg Publicznych w Krakowie, członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. PDK/BD/1826/01, **stanowiący Załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji.**

Decyzji niniejszej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.

Ustalenia i wymagania dotyczące realizacji inwestycji drogowej:

1) Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Rozbudowywana droga powiatowa posiada bezpośrednie połączenie z drogą krajową Nr 73 Pilzno – Jasło oraz drogą gminną Nr 113403R Nawsie Kołaczyckie – Nadleśnictwo do Krzyża, natomiast od kilometra 0+927,41 droga powiatowa stanowi kontynuację istniejącej drogi. Realizacja inwestycji nie zmieni w żaden sposób powiązania przedmiotowej drogi z innymi drogami publicznymi.

2) Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren (pasa drogowego od pozostałego terenu) zostały oznaczone na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, linią przerywaną w kolorze czerwonym.

3) Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

Na etapie realizacji inwestycji drogowej należy:

- a) nie dopuszczać do niekontrolowanych spływów wód zanieczyszczonych, mogących zanieczyścić wody gruntowe,
- b) zabezpieczyć odbiorniki wód opadowych przed spływami cząstek gleby pochodzącej z erozji odkrytej powierzchni terenu oraz przed wypłukiwaniem zanieczyszczeń mas bitumicznych, a także ewentualnymi wyciekami substancji ropopochodnych ze sprzętu budowlanego,

- c) przy robotach budowlanych przestrzegać, aby w możliwie najmniejszym stopniu następowały zmiany klimatu akustycznego spowodowane głównie pracą mechanicznego sprzętu budowlanego (koparki, spycharki, ubijarki, pompy odwadniające wykopu, itp.) oraz środków transportu,
- d) zminimalizować powierzchnie przeznaczone pod zaplecza budowy,
- e) w pracach budowlanych użytkować sprzęt budowlany w pełni sprawny, nie powodujący zanieczyszczeń wyciekami paliw i smarów,
- f) plac budowy wyposażać w sorbenty, maty lub biopreparaty absorbujące substancje ropopochodne mogące przedostać się do środowiska w wyniku awarii eksploatowanych maszyn i urządzeń budowlanych,
- g) zapewnić ochronę powierzchni ziemi, poprzez określenie warunków sposobu zagospodarowania mas ziemnych i innych odpadów powstałych w związku z realizacją przedsięwzięcia, w tym odpadów z rozbiórki obiektów, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach,
- h) przy prowadzeniu robót ziemnych w okresie bezdeszczowym, powodujących nadmierne pylenie należy je minimalizować przez deszczowanie dróg dojazdowych,
- i) roboty budowlane w bezpośrednim sąsiedztwie zieleni wysokiej wykonywać ręcznie, by jak najmniej uszkodzić korzenie i pnie drzew.

Przedmiotowa inwestycja drogowa nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym oddziaływać na obszar NATURA 2000, nie powoduje też oddziaływania transgranicznego.

Na terenie lokalizacji planowanej inwestycji nie występują obiekty zabytkowe, ani też nie występują zarejestrowane stanowiska archeologiczne.

Planowana inwestycja nie dotyczy dróg o znaczeniu dla obronności państwa.

4) Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przy wykonywaniu inwestycji należy uwzględnić uzasadnione interesy osób trzecich, a w szczególności:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej przez użytkowników tych urządzeń,
- zapewnienie bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa użytkowania obiektów budowlanych, w tym ochronę przed drganiami,
- zapewnienie odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych, w tym ochrony przed hałasem,
- zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego,
- zapewnienie spełnienia innych wymagań podstawowych.

5) Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według ewidencji gruntów, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego.

Własnością Powiatu Jasielskiego - z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stają się, z mocy prawa, nieruchomości stanowiące działki ewidencyjne w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina (oznaczone tłustym drukiem): **710/1 (710), 711/1 (711), 1015/11 (1015/4), 713/1 (713), 714/1 (714), 717/1 (717), 719/1 (719), 718/1 (718), 721/1, 721/2 (721), 720/1 (720), 724/1 (724), 725/1 (725), 728/1 (728), 730/4 (730/1), 734/1 (734), 735/4 (735/1), 735/6 (735/2), 736/3 (736/2), 737/1 (737), 740/1 (740), 746/3 (746/1), 747/6 (747/1), 748/7 (748/4),**

748/5 (748/1), 749/7 (749/3), 749/5 (749/2), 750/3 (750/1), 751/1 (751), 752/1 (752), 753/1 (753), 754/1 (754), 755/1 (755), 757/3 (757/1), 758/1 (758), 773/1 (773), 700/3 (700/2), 699/1 (699), 698/3 (698/1), 697/3 (697/1), 696/3 (696/1), 695/1 (695), 689/1 (689), 675/1 (675), 674/3 (674/2), 651/1 (651), 617/1 (617), 599/1 (599), 775/1 (775), 1015/3

- w nawiasach podano numery działek przed podziałem.

Decyzja niniejsza stanowi podstawę dokonania odpowiednich wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

6) Inne ustalenia dotyczące inwestycji drogowej.

a) Szczegółowe warunki zabezpieczenia budowy i prowadzenia robót budowlanych.

Przy realizacji inwestycji zachować przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlano-montażowych, w szczególności dotyczące robót ziemnych, robót z użyciem sprzętu mechanicznego.

Teren budowy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

b) Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Tymczasowe obiekty budowlane nie występują na terenie objętym inwestycją.

c) Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.

Likwidacja rowu przydrożnego biegnącego wzdłuż drogi powiatowej Nr 1836R na działkach nr ewid. 586/2, 774/1, obr. ewid. Nawsie Kołaczyckie, jedn. ewid. Kołaczyce – Gmina. Likwidacji rowu dokonać przed wykonaniem chodnika.

Likwidacja 4 istniejących wylotów kolektorów deszczowych (budowa w ich miejscu nowych) - W1 w obrębie działki nr ewid. 686, W2 w obrębie działki nr ewid. 1266, W3 w obrębie działki nr ewid. 638/5, W4 w obrębie działki nr ewid. 595 w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jedn. ewid. Kołaczyce - Gmina. Rozbiórki wylotów kolektorów deszczowych dokonać przed wykonaniem nowych.

W ramach inwestycji zachodzi konieczność rozbiórki istniejących ogrodzeń zlokalizowanych na działkach nr ewid.: 586/2 (przynależne do działek nr ewid. 744, 741, 740, 766, 765, 764, 599, 630, 631, 634), 717, 734, 735/2, 735/1, 737, 746/1, 747/1, 749/3, 757/1, 763/1, 770/2, 617, 620, 651 w obr. ewid. Nawsie Kołaczyckie, jedn. ewid. Kołaczyce - Gmina. Rozbiórki ogrodzeń dokonać przed przystąpieniem do wykonania chodnika.

d) Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

Inwestor zobowiązany jest zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane.

Inwestor zobowiązany jest ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego uprawnienia budowlane do nadzorowania robót bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (obejmującej drogi) albo bez ograniczeń w specjalności drogowej, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy i odpowiednio zabezpieczyć miejsce prowadzenia robót budowlanych.

e) Obowiązek dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

Przy realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej występuje obowiązek przebudowy sieci energetycznej i teletechnicznej na działkach ewid. nr 710/2 (710), 711/2 (711),

1015/12 (1015/4), 713/2 (713), 714/2 (714), 715, 717/2 (717), 719/2 (719), 718/2 (718), 720/2 (720), 721/3 (721), 724/2 (724), 726, 676, 671, 682, 687, 696/4 (696/1), 699/2 (699), 700/4 (700/2) w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina (w nawiasach podano nr działek przed podziałem) oraz budowy kolektora deszczowego na działkach ewid. nr 638/5, 637, 638/1, 686, 700/4 (700/2) w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina (w nawiasach podano nr działek przed podziałem),

f) Obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

Przy realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej występuje obowiązek przebudowy istniejących rowów melioracyjnych na działkach nr ewid. 638/5, 595, 596 w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce – Gmina.

Przy realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej występuje obowiązek budowy wylotów kolektora deszczowego na działkach nr ewid. 638/5, 595, 686, 1266 w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce – Gmina.

g) Obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych.

Dostosowanie nowej niwelety drogi nr 1836R do istniejącego skrzyżowania z drogą krajową Nr 73 Pilzno - Jasło na działce nr ewid. 1181 położonej w obrębie ewid. Kołaczyce, jednostka ewid. Kołaczyce - Miasto, jako terenie niezbędnym oraz dostosowanie nowej niwelety drogi nr 1836R do istniejącego skrzyżowania z drogą gminną Nr 113403R Nawsie Kołaczyckie – Nadleśnictwo do Krzyża na działce ewid. nr 531/2 położonej w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina, jako terenie niezbędnym.

h) Obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów.

Występuje konieczność przebudowy siedmiu istniejących zjazdów (roboty na przedłużeniu) na działkach ewid. nr 652, 647/2, 635, 629, 600/1, 749/6 (749/2), 773/2 (773) w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina (w nawiasach podano nr działek przed podziałem).

i) Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków, o których mowa w lit. b, c oraz e-h (art. 11f ust. 1 pkt 1 Ustawy).

Teren oznaczony na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:

- linią przerywaną w kolorze pomarańczowym, stanowi teren niezbędny dla dostosowania nowej niwelety drogi nr 1836R do istniejącego skrzyżowania z drogą krajową Nr 73 Pilzno – Jasło oraz drogą gminną Nr 113403R Nawsie Kołaczyckie – Nadleśnictwo do Krzyża,
- linią przerywaną w kolorze niebieskim, stanowi teren niezbędny dla przebudowy sieci energetycznej i teletechnicznej oraz budowy kolektora deszczowego,
- linią przerywaną w kolorze różowym, stanowi teren niezbędny dla przebudowy istniejącego rowu melioracyjnego oraz budowy wylotu kolektora deszczowego,
- linią przerywaną w kolorze żółtym, stanowi teren niezbędny dla przebudowy siedmiu istniejących zjazdów – roboty na przedłużeniu,

j) Zezwolenia na wykonanie obowiązków, o których mowa w lit. b, c oraz e-h (art. 11g ust. 1 pkt 1 Ustawy).

Niniejsza decyzja stanowi zezwolenie na wykonanie obowiązków, o których mowa wyżej w punktach c, e, f, g, h.

k) Inne ustalenia.

Decyzja niniejsza uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Do użytkowania drogi można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego, jeżeli organ ten w terminie 14 dni nie zgłosi sprzeciwu w drodze

decyzji.

7) Określenie terminu wydania nieruchomości.

Decyzja niniejsza, z rygiorem natychmiastowej wykonalności, zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości zajętych pod pas drogowy Inwestorowi na jego żądanie oraz uprawnia do faktycznego objęcia tych nieruchomości w posiadanie przez Inwestora.

UZASADNIENIE

W dniu 06.08.2018r. Zarząd Powiatu w Jaśle, jako zarządca dróg powiatowych, złożył wniosek w sprawie o wydanie niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, określając jej zakres.

Wnioskodawca przedłożył komplet dokumentów wymaganych na podstawie art. 11d ust. 1 i art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – zwanej dalej „specustawą”, a także kompletny projekt budowlany dla przedmiotowej inwestycji, zgodny z wymaganiami art. 11i ust. 1 „specustawy” oraz ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, ze zm.).

Starosta Jasielski, zgodnie z dyspozycją art. 11d ust. 5 „specustawy”, wysłał zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie Wnioskodawcy oraz właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji na adresy wskazane w katastrze nieruchomości. Pozostałe Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego, w drodze obwieszczeń w: Starostwie Powiatowym w Jaśle na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i w Urzędzie Gminy Kołaczyce na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kołaczyce, a także w gazecie lokalnej „Nowe Podkarpacie” (Nr 32 z dnia 8 sierpnia 2018r.).

W związku z zawiadomieniem o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej wpłynęło w określonym w zawiadomieniach terminie pismo P. Krzysztofa Wojdyły z dnia 16.08.2018r. - właściciela działki ewid. nr 637 w obrębie ewid. Nawsie Kołaczyckie, jednostka ewid. Kołaczyce - Gmina, z zastrzeżeniami do projektu budowlanego.

Pan Krzysztof Wojdyła w swoim piśmie wniósł o informację, czy w wyniku planowanych robót, zapewniony zostanie dojazd do działki ewid. nr 637. Wniosek ten jest uwzględniony w projekcie budowlanym w postaci zaprojektowanego zjazdu na działkę nr ewid. 638/5 w Nawsiu Kołaczyckim, stanowiącą drogę dojazdową do działki nr ewid. 637.

Organ w toku postępowania wyjaśniającego, po sprawdzeniu zgodności wniosku z przepisami prawa, rozpatrzył żądanie Wnioskodawcy nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Wnoszący żądając nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, uzasadnił żądanie względami społecznymi, w szczególności tym, że przedmiotowa droga nie posiada parametrów zapewniających odpowiednią funkcjonalność i bezpieczeństwo uczestników ruchu. Bardzo ważne do sprawnego i bezpiecznego funkcjonowania jest zapewnienie odpowiedniego standardu technicznego drogi, na co pozwoli realizacja przedmiotowej inwestycji, a budowa chodnika dla pieszych pozwoli na odseparowanie ruchu pieszego od ruchu kołowego i zwiększenie bezpieczeństwa pieszych. Organ podzielił słuszność tych argumentów i uznał, że zaistniały przesłanki, o których mowa w art. 17 ust. 1 „specustawy”, tzn. Zarządca drogi wskazał na interes społeczny przemawiający za

koniecznością budowy przedmiotowej drogi, upoważniający do nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Urząd z dyspozycji art. 11i ust. 1 „specustawy” oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, sprawdził zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami w tym techniczno-budowlanymi, zgodność projektu budowlanego z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz kompletność projektu budowlanego, w tym posiadanie wymaganych uzgodnień, pozwoleń, opinii i sprawdzeń.

Projekt budowlany jest zgodny z decyzją pozwolenia wodnoprawnego Dyrektora Zarządu Zlewni w Jaśle Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 03.08.2018r. znak: RZ.ZUZ.2.421.211.2018.MB-K.

Projekt budowlany został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, członków właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant i sprawdzający złożyli oświadczenia o zgodności wykonania projektu budowlanego z przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.

Wnioskodawca składając wniosek o wydanie przedmiotowej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej spełnił wymogi ustawowe. Organ zawiadomił Strony, w sposób przewidziany ustawą, o wszczęciu postępowania administracyjnego o wydanie przedmiotowej decyzji.

Ze względu na to, że Inwestor spełnił wszystkie wymogi przepisów prawa, na podstawie art. 11a ust. 1 i ust. 2a, art. 11f ust. 1, art. 11c, art. 11i, art. 12 ust. 1, art. 17 ust.1 „specustawy” oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego zdecydowano, jak w sentencji.

Pouczenie:

Od decyzji służy Stronom, zgodnie z art. 11g ust. 1 „specustawy”, odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Jasielskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Doręczenie, Stronom innym jak Wnioskodawca, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia zawiadomienia o wydaniu niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, określone niniejszą decyzją **stają się, z mocy prawa, własnością Powiatu Jasielskiego** – z dniem, w którym decyzja ta stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym przez Starostę Jasielskiego w odrębnej decyzji.

Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje Starosta Jasielski w terminie 60 dni od dnia wydania niniejszej decyzji.



STAROSTA
[Signature]
Adam Pawlus

Załączniki do decyzji:

Załącznik Nr 1 : mapa w skali 1 : 500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi,

Załącznik Nr 2 : mapa zawierająca projekty podziały nieruchomości,

Załącznik Nr 3: projekt budowlany,

Otrzymują:

1. P. Katarzyna Kaszowicz, 38-200 Jasło, ul. Rynek 18 – Pełnomocnik Inwestora

2. AB a/a,

3. GN a/a – 4 egz.

4. OŚ a/a,

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jasle z/s ul. Kochanowskiego 3, 38-200 Jasło,

Sporządził: CJ

31.08.2018r.

